** Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л ГА Р И Я**

**МИНИСТЕРСТВО НА ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО**

**РЕГИОНАЛНА ЗДРАВНА ИНСПЕКЦИЯ – ВРАЦА**

**гр. Враца 3000 ул. „Черни Дрин” № 2 тел: 092/62 63 77 e-mail: [rzi@rzi-vratsa.com](mailto:rzi@rzi-vratsa.com)**

**З А П О В Е Д**



На основание чл. 9, т. 24 и чл. 10 от Устройствен правилник на регионалните здравни инспекции във връзка с чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост и чл. 13 от Правилника за прилагане на закона за държавната собственост и в изпълнение на Заповед № РД-01-51/24.04.2023г. на директора на РЗИ - Враца

**О Б Я В Я В А М:**

Търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот - частна държавна собственост, представляващ Апартамент № 2 на първия етаж, вход „Б“ в жилищен блок „Химик 2“ , бул. „Демокрация“, № 28 в гр. Враца, монолитна конструкция, построен 1968 г. с идентификатор на самостоятелен обект в сграда № 12259.1023.2.4.26 по кадастралната карта на гр. Враца, одобрена със Заповед № РД-18-43/16.09.2005 г. на Агенцията по кадастъра, предоставен с Акт за държавна собственост № 2002 от 21.02.2006 г., издаден от Областния управител на Област Враца, както следва:

**1. Описание на имота:**

Апартамент № 2, находящ се в гр. Враца, ж.к. „Околчица“, бул. „Демокрация“, № 28, бл. „Химик 2“, ет. 1, вх. Б с обща площ 58,01 /петдесет и осем цяло и една стотна/ кв.м, заедно с припадащо се маза № 2 с полезна площ 3,33 кв. м., заедно с 1,81 % и 8,45 кв. м идеални части от общите части на блока и отстъпеното право на строеж върху терена.

**2. Първоначална месечна наемна цена:**

На база извършена от независим оценител Експертна оценка на недвижим имот с вх. № РД-07-2-1/11.02.2023 г. е определена сума в размер на: **148 (сто четиридесет и осем) лева без ДДС.**

Наемателят заплаща всички консумативни разходи свързани с наетия обект.

**3. Начин на плащане на наема** – в лева по банков път по сметката на РЗИ - Враца:

**IBAN: BG05UBBS80023110740310, BIC: UBBSBGSF**

**БАНКА: ОББ АД- ВРАЦА**

**4. Срок за отдаване под наем на обекта** – до 10 /десет/ години, считано от датата на подписване на договора за наем.

**5. Размер на депозита за участие в търга:**

35,00 лв. (тридесет и пет лева), преведен по сметката на РЗИ-Враца: **IBAN: BG05UBBS80023110740310, BIC: UBBSBGSF**

**БАНКА: ОББ АД- ВРАЦА**

**6. Тръжната документация** може да бъде безплатно свалена от интернет страницата на РЗИ-Враца:

https://www.rzi-vratsa.com/

**7. Условия за оглед на обекта:** **всеки понеделник** от 14:00 ч. до 16:30 ч с предварително обаждане до 26.05.2023 г. **Лице за контакт:** Митко Василев – гл. специалист АСО, тел. 0879144773.

**8. Краен срок, място и начин за подаване на заявленията за участие в търга:** Заявленията за участие в търга, заедно с изискуемите документи се подават в запечатан непрозрачен плик, не по-късно от 16:30 часа на 26.05.2023 г. на адрес: 3000, гр. Враца, ул. „Черни Дрин“ № 2, ет. 2, стая 220, тел. 092 62 63 77. Заявлението за участие се подава от кандидата или негов упълномощен представител лично или изпратено по пощата с препоръчана пратка с обратна разписка, като върху плика посочват адрес за кореспондениция, телефон и електронен адрес. Заявления подаени след този срок или такива, които са подадени в незапечатан, прозрачен или плик с нарушена цялост не се приемат и се връщат на кандидатите, а внесеният от тях депозит се възстановява в срок от 10 работни дни.

**9. Задържането и възстановяването на депозита** се извършва по реда и условията указани в тръжната документация.

**10. Допълнителни изисквания към участниците:**

- Участникът да не е осъждан с влязла в сила присъда за извършено престъпление от общ характер;

- Участникът да не е лишен от право да упражнява търговска дейност;

- Участникът да не е в производство по несъстоятелност и/или ликвидация;

- Участникът да няма задължения към държавата.

**11. Дата, място и час на провеждане на търга:** Подадените в срок заявления за участие се отварят на 31.05.2023 г. в 14:30 ч., в сградата на РЗИ-Враца, на адрес: 3000, гр. Враца, ул. „Черни Дрин“, № 2, ет. 2 /заседателна зала/ от комисия назначена със заповед №РД-01-51/24.04.2023г. на директора на РЗИ – Враца за организиране и провеждане на търга.

