** Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л ГА Р И Я**

**МИНИСТЕРСТВО НА ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО**

**РЕГИОНАЛНА ЗДРАВНА ИНСПЕКЦИЯ – ВРАЦА**

**гр. Враца 3000 ул. „Черни Дрин” № 2 тел: 092/62 63 77 e-mail:** [**rzi@rzi-vratsa.com**](mailto:rzi@rzi-vratsa.com)

На основание чл. 9, т. 1 и чл. 10 от Устройствения правилник на РЗИ, чл. 16, ал. 2 във връзка с чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост и чл. 13 ал. 1-5 и глава пета от Правилника за прилагане на закона за държавната собственост в изпълнение на Заповед № РД-01-99/11.06.2025 г. на директора на РЗИ-Враца

**ОБЯВЯВАМ:**

търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот-публична държавна собственост, представляваща част от административна сграда с идентификатор № 501.608.01, на два етажа с един подземен етаж и таван със застроена площ 214 кв.м (двеста и четиринадесет кв.м), масивна конструкция, построена 1982 г. с адрес: гр. Оряхово, общ. Оряхово, обл. Враца, ул. „Архитект Цолов“ № 98 от Акт № 2937 от 23.08.2011 г. за публична държавна собственост на Областния управител на Област Враца, както следва:

**1. Описание на имота:**

- Обект, състоящ се от 6 бр. помещения, находящ се на адрес: гр. Оряхово, ул. „Архитект Цолов“ № 98, ет. 1, с обща площ 54,28 /петдесет и четири цяло и двадесет и осем стотни / кв.м и с предназначение-за медицински цели

**2. Първоначална месечна наемна цена за обекта:**

- за площ 54,28 кв.м - 287,00 ( двеста осемдесет и седем ) лева без ДДС.

Първоначалната месечна наемна цена е определена от независим лицензиран оценител.

Наемателят заплаща всички консумативни разходи свързани с наетия обект.

**3. Начин на плащане на наема** – в лева по банков път по сметката на РЗИ-Враца:

IBAN: BG05UBBS80023110740310, BIC: UBBSBGSF

БАНКА: ОББ АД- ВРАЦА

**4. Срок за отдаване под наем на обекта** – 5 /пет/ години, считано от датата на подписване на договора за наем.

**5. Размер на депозита за участие в търга:**

* 50,00 ( петдесет лева ), преведен по сметката на РЗИ-Враца:

IBAN: BG05UBBS80023110740310, BIC: UBBSBGSF

БАНКА: ОББ АД- ВРАЦА

**6. Тръжната документация** може да бъде безплатно свалена от интернет страницата на РЗИ-Враца:

<https://www.rzi-vratsa.com/obyavi>

**7.** Условия за оглед на обекта – **всеки работен ден** от 08:30ч. до 09:30ч. и от 15:30ч. до 16:30ч. до деня, в който изтича срокът за подаване на заявленията за участие-14.07.2025г.

**Лица за контакт:** Незабравка Калмушка-тел. 0879/144789 и Десислава Киликчийска-0879/144807

**8. Краен срок, място и начин за подаване на заявленията за участие в търга:** Заявленията за участие в търга, заедно с изискуемите документи се подават в запечатан непрозрачен плик, не по-късно от 16:00 часа на 14.07.2025 г. на адрес: 3000, гр. Враца, ул. „Черни Дрин“ № 2, ет. 2, стая 220, тел. 092 62 63 77. Заявлението за участие се подава от кандидата или негов упълномощен представител лично или изпратено по пощата с препоръчана пратка с обратна разписка, като върху плика посочват адрес за кореспондениция, телефон и електронен адрес. Заявления подадени след този срок или такива, които са подадени в незапечатан, прозрачен или плик с нарушена цялост не се приемат и се връщат на кандидатите, а внесеният от тях депозит се възстановява в срок от 10 работни дни.

**9. Задържането и възстановяването на депозита** се извършва по реда и условията указани в тръжната документация.

**10. Допълнителни изисквания към участниците:**

- Участникът да не е осъждан с влязла в сила присъда за извършено престъпление от общ характер;

- Участникът да не е лишен от право да упражнява търговска дейност;

- Участникът да не е в производство по несъстоятелност и/или ликвидация;

- Участникът да няма задължения към държавата.

**11. Дата, място и час на провеждане на търга:** Подадените в срок заявления за участие се отварят на 15.07.2025 г. от 14:30 ч., в сградата на РЗИ-Враца, на адрес: 3 000, гр. Враца, ул. „Черни Дрин“ № 2, ет. 2 /заседателна зала/ от комисия по провеждане на търга.

**Д-Р ЧАВДАР МАНОВ**

**Директор на РЗИ-Враца**